

## PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 2

		Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Totale	% sui Ricavi
NOTE	A) VALORE DELLA PRODUZIONE	3.620.628,04 €	3.620.628,04 €	3.620.628,04 €	3.620.628,04 €	3.620.628,04 €	18.103.140,20 €	
	Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	2.353.758,28 €	2.353.758,28 €	2.353.758,28 €	2.353.758,28 €	2.353.758,28 €	11.768.791,40 €	
	Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	1.266.869,76 €	1.266.869,76 €	1.266.869,76 €	1.266.869,76 €	1.266.869,76 €	6.334.348,80 €	
	B) COSTI DELLA PRODUZIONE	2.800.801,87 €	2.827.766,11 €	2.854.977,63 €	2.882.483,66 €	2.910.223,45 €	14.276.252,72 €	78,86%
	Costi per merci e accessori	2.511.003,78 €	2.536.113,82 €	2.561.474,96 €	2.587.089,71 €	2.612.960,60 €	12.808.642,86 €	70,75%
	Costi per il Personale	185.038,08 €	185.038,08 €	186.888,46 €	186.888,46 €	188.757,35 €	932.610,43 €	5,15%
**	Costi per canoni di locazione/occupazione	10.549,92 €	10.549,92 €	10.549,92 €	10.549,92 €	10.549,92 €	52.749,60 €	0,29%
	Ammortamento e svalutazioni	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	7.500,00 €	0,04%
	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	5.000,00 €	0,03%
	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	2.500,00 €	0,01%
***	Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	92.710,09 €	94.564,29 €	94.564,29 €	96.455,58 €	96.455,58 €	474.749,83 €	2,62%
	C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	36.206,28 €	36.206,28 €	36.206,28 €	36.206,28 €	36.206,28 €	181.031,40 €	1,00%
	Interessi e altri oneri finanziari %	36.206,28 €	36.206,28 €	36.206,28 €	36.206,28 €	36.206,28 €	181.031,40 €	1,00%
	Risultato prima delle imposte (A - B - C)	783.619,89 €	756.655,65 €	729.444,13 €	701.938,10 €	674.198,31 €	3.645.856,08 €	20,14%
	Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	218.629,95 €	218.629,95 €	218.629,95 €	218.629,95 €	218.629,95 €	1.093.149,75 €	6,04%
	IRES %	188.068,77 €	188.068,77 €	188.068,77 €	188.068,77 €	188.068,77 €	940.343,87 €	5,19%
	IRAP %	30.561,18 €	30.561,18 €	30.561,18 €	30.561,18 €	30.561,18 €	152.805,88 €	0,84%
	Utile (Perdite) di esercizio	564.989,94 €	538.025,70 €	510.814,18 €	483.308,15 €	455.568,36 €	2.552.706,33 €	14,10%
	Utile annuo %	15,60%	14,86%	14,11%	13,35%	12,58%		

\* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

\*\* *Dato in possesso dell'Amministrazione.*

\*\*\* *Dato disponibile: utenze*